

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ

ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ПОВЕСТКУ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.2

Собственник:

(ФИО / наименование и ОГРН для юр. лица)

в лице законного
представителя

(ФИО)

(основание законного представительства, нотариальная доверенность, степень родства, подтверждающий документ)

Адрес: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.2

(№ кв. / № нежилого пом. / машино-места)

Общая площадь помещения: кв.м.

Количество голосов:

(заполняет инициатор)

Право собственности (владения) подтверждается следующим документом:

(реквизиты документа, подтверждающего право владения / собственности на указанное помещение)

принял следующие решения по вопросам, поставленным на повестку дня общего собрания:

1.

Утвердить продолжительность голосований по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочных голосований с использованием системы или иной информационной системы - **60 дней**.

За		Против		Воздержался	
----	--	--------	--	-------------	--

2.

Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иной информационной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочных голосований (Администратора общего собрания собственников) - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Еврогород»

(ООО «УК «Еврогород»; ОГРН: 1185029009220; ИНН 5047210940; +7(499)288-83-05; uk-evrogorod.ru; info@uk-evrogorod.ru).

За		Против		Воздержался	
----	--	--------	--	-------------	--

3.

Определить следующий порядок приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

- 1) путем их заполнения в электронном виде через систему или иную информационную систему;
- 2) путем их передачи на бумажном носителе Администратору по адресу: **г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп. 3, офис УК** (в часы приема);
- 3) путем их передачи на бумажном носителе Администратору по адресу: **г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп. 1, диспетчерская** (круглосуточно).

За		Против		Воздержался	
----	--	--------	--	-------------	--

4.

Определить следующий порядок приема Администратором общего собрания сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Инициатор общего собрания сообщает Администратору о проведении общего собрания **не позднее чем за 14 рабочих дней** до даты начала проведения общего собрания путем передачи Сообщения, отвечающего требованиям ч. 3 ст.47.1 ЖК РФ, на электронную почту Администратора (**info@uk-evrogorod.ru**). Оригинал сообщения о проведении общего собрания в письменной форме Инициатор передает нарочно в офис Администратора по адресу: **г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп. 3, офис УК** или почтовым отправлением на адрес: **141410, Московская обл., г.Химки, ул.9 Мая, д.21, корп.3, пом. 003**.

Администратор **не позднее чем за 10 рабочих дней** до даты начала проведения общего собрания вносит информацию в систему или иную информационную систему.

За		Против		Воздержался	
----	--	--------	--	-------------	--

5.

Утвердить информационную систему для проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочных голосований – **Государственная Информационная Система Жилищно-Коммунального Хозяйства.**

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

6.

Подтвердить решение о выборе управляющей организации для осуществления функции управления многоквартирным домом с подземной автостоянкой, принятое общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проходившем в период с 05.06.2020г. по 28.07.2020г., оформленное Протоколом общего собрания собственников №ДМ-2/1 от «31» июля 2020г.: «Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «УК «Еврогород» (сокращенное наименование ООО «УК «Еврогород») ОГРН 1185029009220, ИНН: 5047210940, КПП: 504701001 в качестве управляющей организации по управлению Многоквартирным домом с подземной автостоянкой, расположенным по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.2.»

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

7.

Подтвердить решение об утверждении договора управления многоквартирным домом с подземной автостоянкой, расположенным по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.2, принятое общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проходившем в период с 05.06.2020г. по 28.07.2020г., оформленное Протоколом общего собрания собственников №ДМ-2/1 от «31» июля 2020г.:

«Утвердить форму, условия и порядок заключения Договора управления многоквартирным домом с подземной автостоянкой с управляющей организацией ООО УК «Еврогород». Договор управления, утвержденный общим собранием собственников, считается заключенным между управляющей организацией и всеми собственниками помещений и вступает в силу с даты составления Протокола общего собрания собственников.» *(Приложение к Протоколу Общего собрания собственников)*

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

8.

Подтвердить решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп.2, проходившем в период с 05.06.2020г. по 28.07.2020г., оформленные Протоколом общего собрания собственников №ДМ-2/1 от «31» июля 2020г.

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

9.

Принять решение об использовании собственниками технических помещений в холлах, относящихся к общему имуществу, в целях хранения личного имущества с утверждением прилагаемого Регламента. *(Приложение к Протоколу Общего собрания собственников)*

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

10.

Принять решение о необходимости размещения металлических (пожаростойких) шкафов в подземном паркинге для использования собственниками в целях хранения личного имущества. Обязать Управляющую организацию разработать единый проект установки металлических (пожаростойких) шкафов с соблюдением требований пожарной безопасности.

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

11.

Принять решение о необходимости размещения парковочных барьеров в подземном паркинге в целях обеспечения наиболее благоприятных условий использования машино-мест. Обязать Управляющую организацию разработать единый проект установки парковочных барьеров.

За		Против		Воздержался	
-----------	--	---------------	--	--------------------	--

/ _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата: _____._____.2021г.

Доверенность № _____ от _____._____.2021г.

Вы можете передать заполненный бланк решения любым удобным для Вас способом:

- путем передачи по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп. 3, офис УК (в часы приема);
- путем передачи по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107А, корп. 1, диспетчерская (круглосуточно).

Вы также можете заполнить бланк решения в электронном виде через ГИС ЖКХ.